



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
15 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1066

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 252 τ.μ. στη θέση «Μαρούγκα Κινέ-
ντας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Αττικής 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του από 15.1.1988 Προεδρικού Διατάγματος (Δ'
106). Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και ταυτόχρο-
νης πραγματοποίησης αυτής 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αρτέμιδος Αττικής
για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. Γ 376 από χώρο
parking και χαρακτηρισμός αυτού σε οικοδομήσιμο και απόρ-
ριψη του αποχαρακτηρισμού τμήματος του Ο.Τ. 374 από παι-
δική χαρά σε οικοδομήσιμο 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1267

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 252 τ.μ. στη θέση «Μαρούγκα Κινέ-
ντας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.
532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώ-
ρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.»
και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80 την 2207/8.9.1992 πρόταση του
Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοφίας από τις οποίες
προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρωση, απο-
φασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα
του δάσους ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλὴν
δασικού, δασική έκταση 252 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μαρούγκα
Κινέντας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Πευκοδάσος.

Δυτικά: Πευκοδάσος.

Βορεια: Πευκοδάσος.

Νότια: Οδός Λεβάντας.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπασ-
το μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική ανα-
γέννηση.

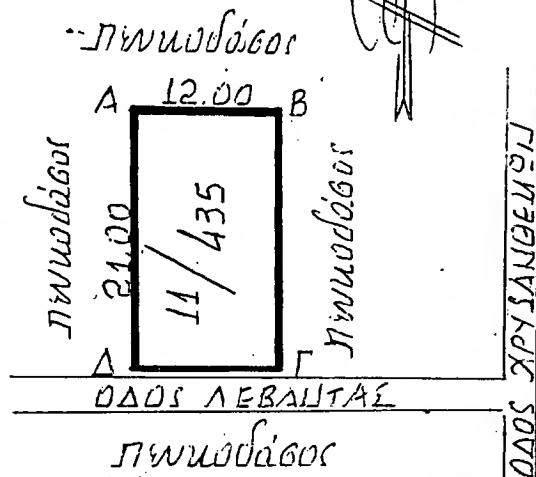
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-
σεως.

Αιγάλεω, 2 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘ. Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Εκτάκης που εκχερσώθηκε παρανομα στη θέση Παραλίμνη Κωκίτσα
ελλείψεως ... και κηρύσσεται αναδασωτέα. Εμβαδόν/... 252 τ.μ.

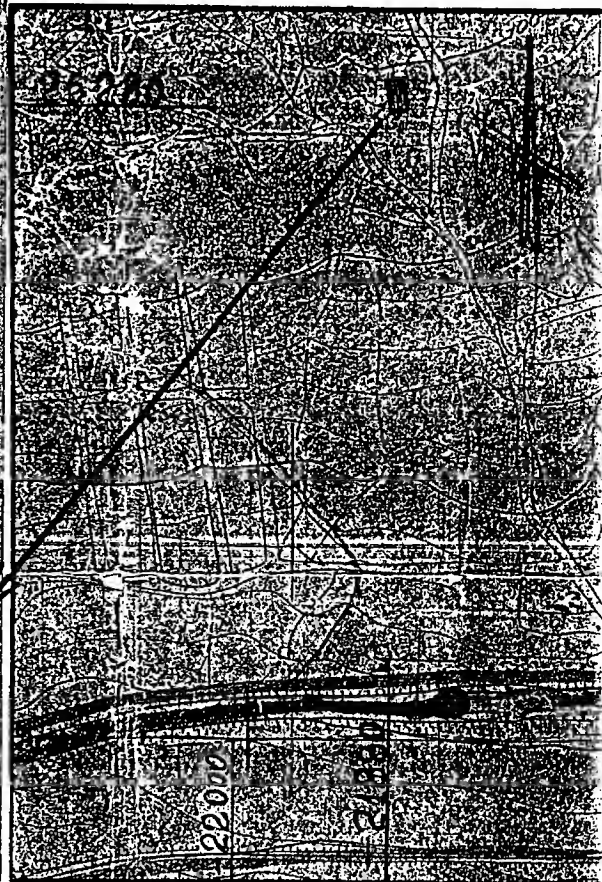
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



(ΑΒΓΔΑ): $12 \times 21 \approx 252$ τ.μ

ΘΕΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Τοπογραφικό Βάθος διάγραμμα
1:5000 ΓΥΣ (6450/1,3) στο οποίο
φαίνεται η θέση της αναδασωτέας
εκτάκης



Δνήκει στην 1967/9-10-1992
Απόφαση του Νομάρχ. Δυτ. Αττικής

Μέχρι 27.8.92
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΟΜΑΣ.
ΤΕΧΝ. ΛΟΓΟΤ. ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑΣ

Αιχάλεω 2-10-1992

Αιχάλεω 28-9-92

Μέχρι 8.9.92

Ο Νομάρχης
Αδων. Μιωνόρας

Ο Δήμης Δαειών
α/α

Ο Δασάρχης

Βασίλης Τσιγκριμης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 000

(2)

Τροποποίηση του από 15.1.1988 Προεδρικού Διατάγματος (Α' 106).
Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και ταυτόχρονης πραγμα-
τοποίησης αυτής.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την 27406/8.3.1991 αίτηση της Εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΕΠΙ-ΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Β. και Κ. ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ Α.Ε.» του Γεωργίου Διαμαντή και Πολυχρόνη Γκάζικα.
6. Την 573/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωρο-ταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Την 35355/24.10.1991 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλο-ντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με πρόταση του Υπουργού Πε-ριβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Η παράγραφος 1 του άρθρου 2 του από 15.1.1988 Π. Δ/τος (Α' 106) αντικαθίσταται ως εξής:

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το προηγούμενο άρθρο μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης και δη κατά 826,83 μ² από το παραπάνω περιγραφόμενο βαρυνόμενο (διατηρητέο) ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχε-δίου Παλαιού Φαλήρου (Ν. Αττικής) επί της οδού Αγίου Αλεξάνδρου αριθμός 5, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΕΠΙ-ΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Β. και Κ. ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ Α.Ε.» και των Γεωργίου Διαμα-ντή και Πολυχρόνη Γκάζικα, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλί-μακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την 76928/1987/88 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διά-ταγμα.

Άρθρο 2

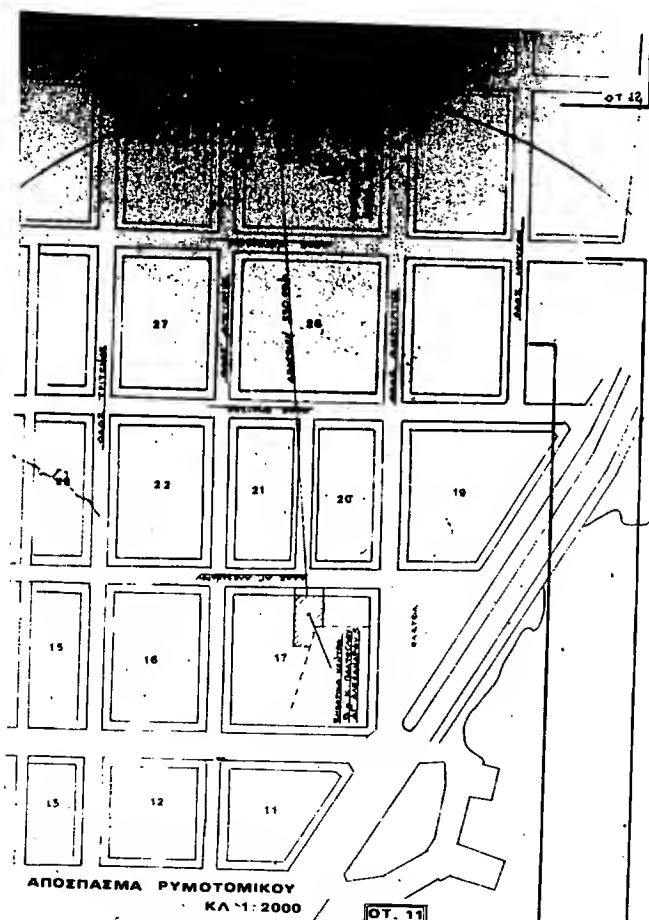
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 1992

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ

ΑΝΑΦΥΝΕΙ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ
ΥΠΟΓΡΑΦΗΣΕΙ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ
ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΥΠΟ ΤΑ ΕΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖ)
ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΑΝΑΦΥΝ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚ. ΓΡΑΜ - ΡΥΜ.ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖ)Ε_{ΟΙΚΟΠ.} = 710,73 μ²ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΤΕΥΣΗ

Δ/ΓΜΑ 29/3/33

ΕΜΒ. : 200.00

ΠΡΟΣ. : 10.00

ΚΑΛΥΨΗ : 70% (400 311/70)

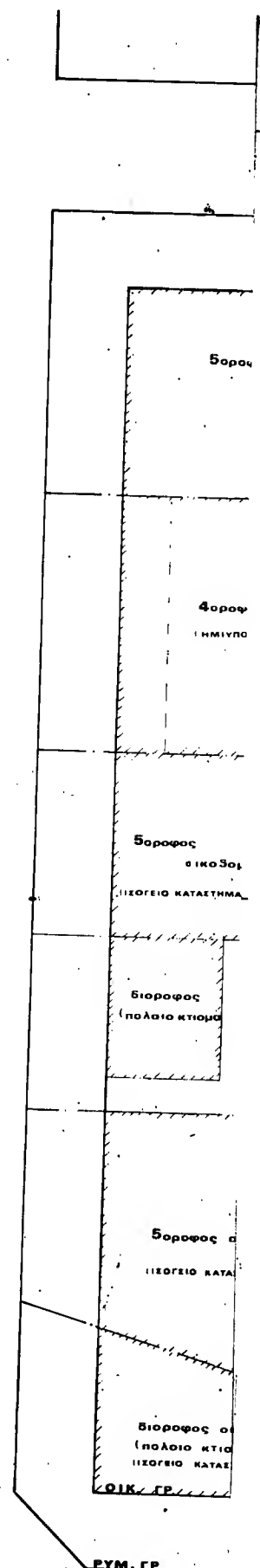
Σ. Δ. : 200 115/71

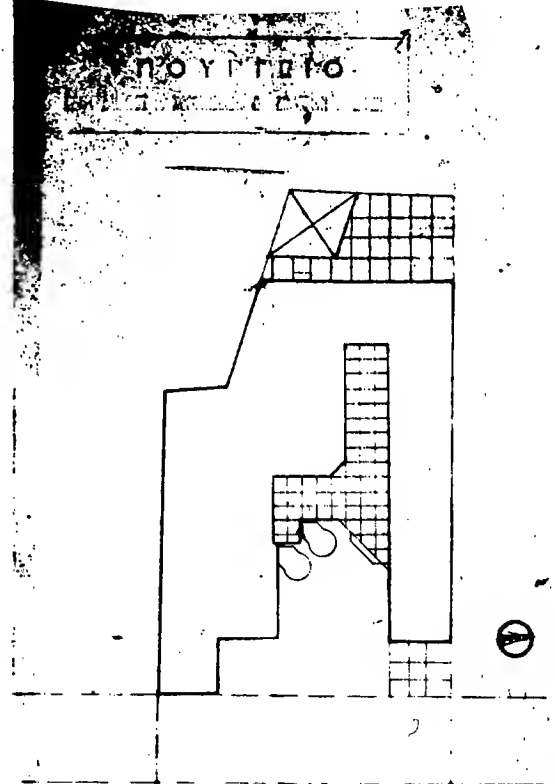
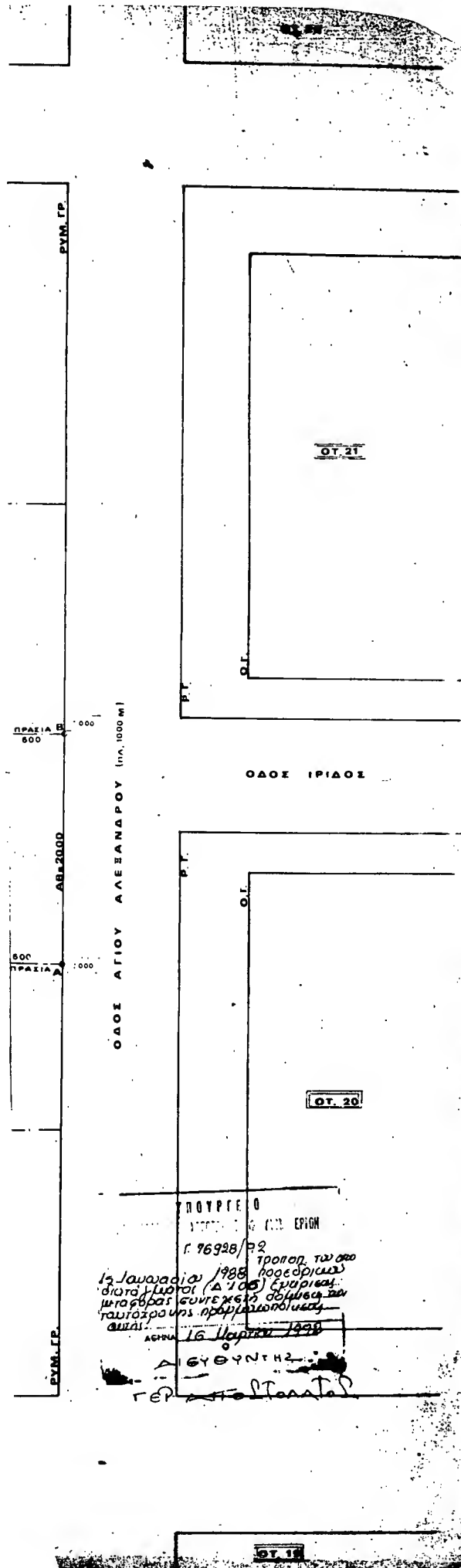
ΥΠΟΣΤ. : 0.00

ΑΝΑΦΥΝ : 115/71

ΟΙΚ. ΓΡ. : 115/71

ΡΥΜ. ΓΡ. : 115/71





αδης αγίου αλεξανδρου

εργοδοτης

Β&Κ ΠΑΛΤΟΓΛΟΥ Α.Ε.

κ. Γ. Διαμαντή & Π. Σαγιά

εργο

**ΕΜΠΟΡΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟ**

BAZAAR

(ΠΡΟΣΕΧΗ Δ' ΟΡΘΟΥ)

εργο

ΑΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ

πρωτοτης

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΩΤΗΣ ΠΑΠΠΑΣ

αρ. σχεδίου

1

εργο σχεδίου

ΤΕΧΝΕΡΑΔΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός

αριθμός σχεδίου

ΓΕΥΑΝ

1988

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2453/113/92

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αρτέμιδος Αττικής για τον αποχαρκτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. Γ 376 από χώρο parking και χαρακτηρισμός αυτού σε οικοδομήσιμο και απόρριψη του αποχαρκτηρισμού τμήματος του Ο.Τ. 374 από παιδική χαρά σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α/86) περί εγκρίσεων

τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την υπ' αριθ. 346/91 απόφαση Κ.Σ. Αρτέμιδος.

6. Το πρακτικό 6 της 25ης Συνεδρίας του Σ.Χ.Ο.Π. από 9.7.92, αποφασίζουμε:

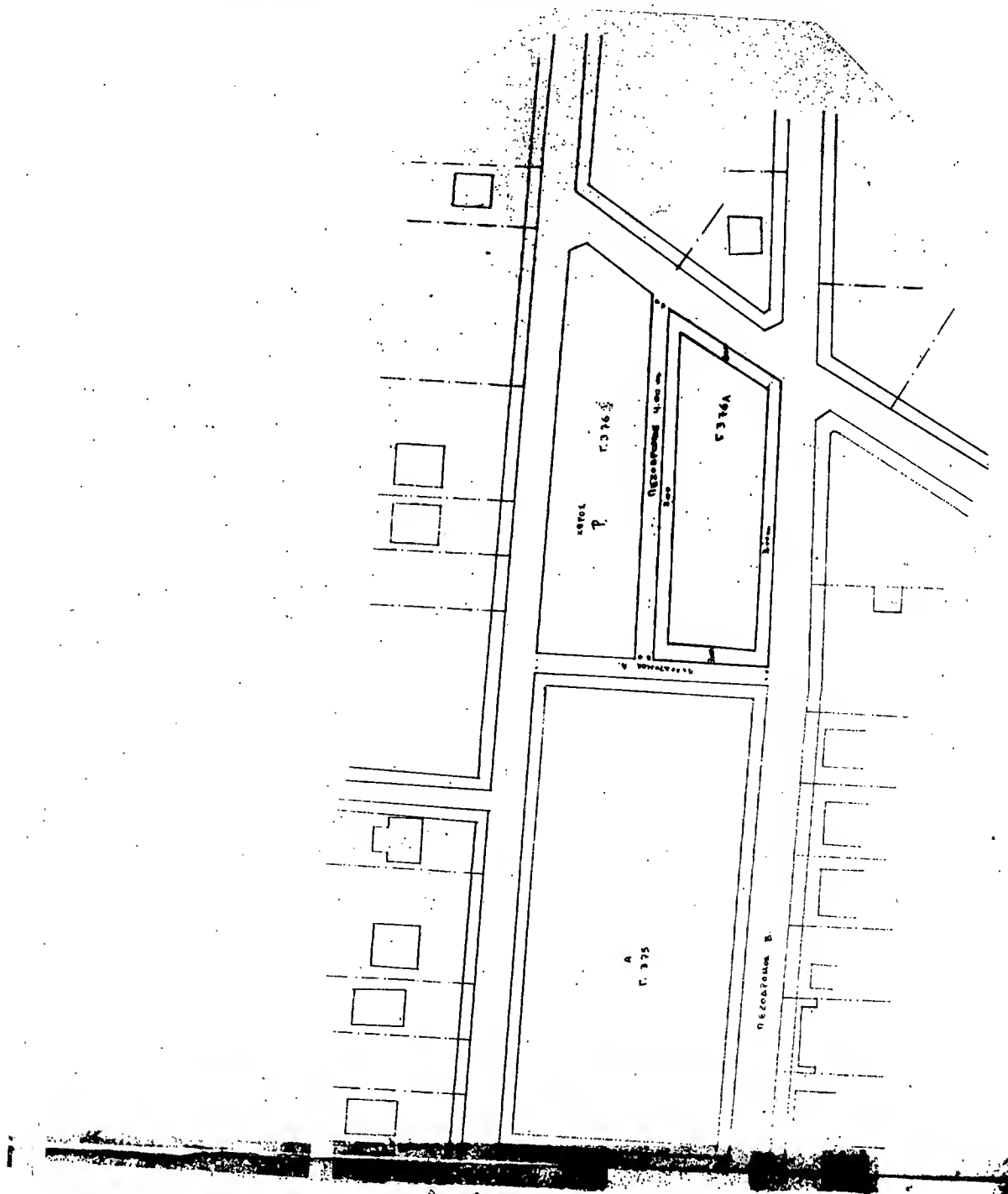
1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αρτέμιδος για τον αποχαρκτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. Γ 376 από χώρο parking και το χαρακτηρισμό αυτού σε οικοδομήσιμο (Ο.Τ. Γ 376 γενική κατοικία) με επιβολή πεζόδρομου 4.00 μ. και πρασιά 3.00 μ. όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Απορρίπτουμε τον αποχαρκτηρισμό του Ο.Τ. Γ 374 από παιδική χαρά και το χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 2 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ Α' ΤΡΟΦΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

Τεχνικό σχέδιο γυμνασίου (αθλητισμού)
Για τον αποκατασκευασμένο χώρο του Γ.Τ. Γ.Σ.Κ.
Το χώρο θα κατασκευαστεί και το γυμναστήριο του
Γ.Τ. Γ.Σ.Κ. (α.τ. Γ.Σ.Κ.Α. Γενική, Κατάστημα)
Το γυμναστήριο θα είναι 300m

Το σχέδιο αυτό είναι έργο του 1972
Το σχέδιο είναι έργο του 1972

Ε. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
Ε. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ